

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Октябрьская , дом 43, г. Тулы
за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в т.ч. НДС 5%	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях, в т.ч НДС 5%
Работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				73995,68
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	11,00	19,56	645,48
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	11,00	32,12	1060,07
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	8622,09	8622,09
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	580,80	0,77	5366,64
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	580,80	0,20	1393,92
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	740,00	4,36	38716,80
Работы по содержанию контейнерной площадки	кв.м	580,80	0,66	4599,96
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	580,80	1,95	13590,72
Работы по текущему ремонту имущества собственников помещений в многоквартирном доме				63744,03
Удаление деревьев с последующим вывозом	шт	1,00	35800,00	35800,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	580,80	3,10	21605,76
Замена лампы светодиодной эт.3-л/кл	шт	1,00	158,88	158,88
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка эт. 1-3	шт.	3,00	575,91	1727,73
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка эт.1-3	шт.	3,00	575,91	1727,73
Ревизия ВРУ п.3-л/кл	шт	1,00	1209,45	1209,45
Ревизия ВРУ эт.3-л/кл	шт	1,00	1209,45	1209,45
Восстановление тепловой изоляции дверей (уплотнителем) вх.дверь	шт	1,00	305,03	305,03
Работы (услуги) по управлению МКД				34848,00
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	580,80	5,00	34848,00
Общая сумма:				172587,71

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2025 г.	34728,93
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025 г.	-67770,92
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	192829,20
Содержание жилья	192829,20
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	204088,69
Содержание жилья	204088,69
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2025 г.	23469,44
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2025 г.	-36269,94